

**LOKAL VER  
ANKERT UND  
GLOBAL VER  
NETZT – IHR  
SPEZIALIST  
MIT GRENZEN  
LOSER LUST  
AM BAUEN**

## UNSERE LEISTUNGEN UND ERFAHRUNGEN:

**85** PROJEKTE



PROJEKT-  
MANAGEMENT

**143** PROJEKTE



BAU-  
MANAGEMENT

**147** PROJEKTE



KOSTEN-  
PLANUNG

**39** PROJEKTE



BAUHERREN-  
DIENSTLEISTUNG

**12** PROJEKTE



BIM

CA.  
**100** MITARBEI-  
TENDE



UNTERNEHMEN

## DAS SCHÖNSTE MOTIV FÜR DEN ERFOLG IST DIE FREUDE.

Davon angetrieben hat sich b+p zum Spezialist für leidenschaftliches Bauen entwickelt. Im Mittelpunkt unserer Arbeit stehen die Wünsche unserer Kunden, die wir seit mehr als 25 Jahren in aussichtsreiche Projekte transformieren.

Zeitgleich mit unserem Firmenjubiläum ist b+p die nächste Wachstumsstufe gelungen: mit WSP als globalem Partner. Unser Schlüssel zu internationalen Ressourcen und Expertenwissen. Ein verantwortungsvoller Schritt in eine bessere Zukunft. Und für klimafreundliche Bauprojekte zur Freude aller.

Neugierig?

Mehr erfahren:





PROJEKT-  
MANAGEMENT

OSTERWALDER  
TOWER

Architekt:  
Dubach Holzinger  
Architekten AG, Zürich

## OSTERWALDER TOWER

### DAS SAGEN KUNDEN UND PARTNER:

*Die Zusammenarbeit mit b+p war in jeder Hinsicht erfreulich. Die damalige Firmenkultur war jung, offen, unkompliziert, familiär und dynamisch. Die Hierarchie flach. Die Mischung zwischen jungen noch unerfahrenen und gestandenen, erfahrenen Mitarbeitern war ausgewogen.*

*Architekt und Bauleitung verstanden sich als Team, das sich gegenseitig ergänzte und unterstützte. Der Projektleiter und der Bauleiter waren engagiert und kompetent. Unsere planerischen Vorgaben wurden durch die Bauleitung auf der Baustelle bestmöglich umgesetzt. Konflikte wurden rechtzeitig avisiert, sodass für eine qualitätsvolle Umplanung genügend Zeit zur Verfügung stand.*

*Die Kosten und Termine wurden von Beginn weg korrekt prognostiziert und wurden laufend aktualisiert. Der Umgang war stets sachorientiert, offen und geprägt durch gegenseitigen Respekt.*

*Eine weitere Zusammenarbeit mit b+p kann ich mir gut vorstellen.*

*Thomas Holzinger,  
Inhaber, Dipl. Architekt ETH / SIA*

Mehr erfahren:



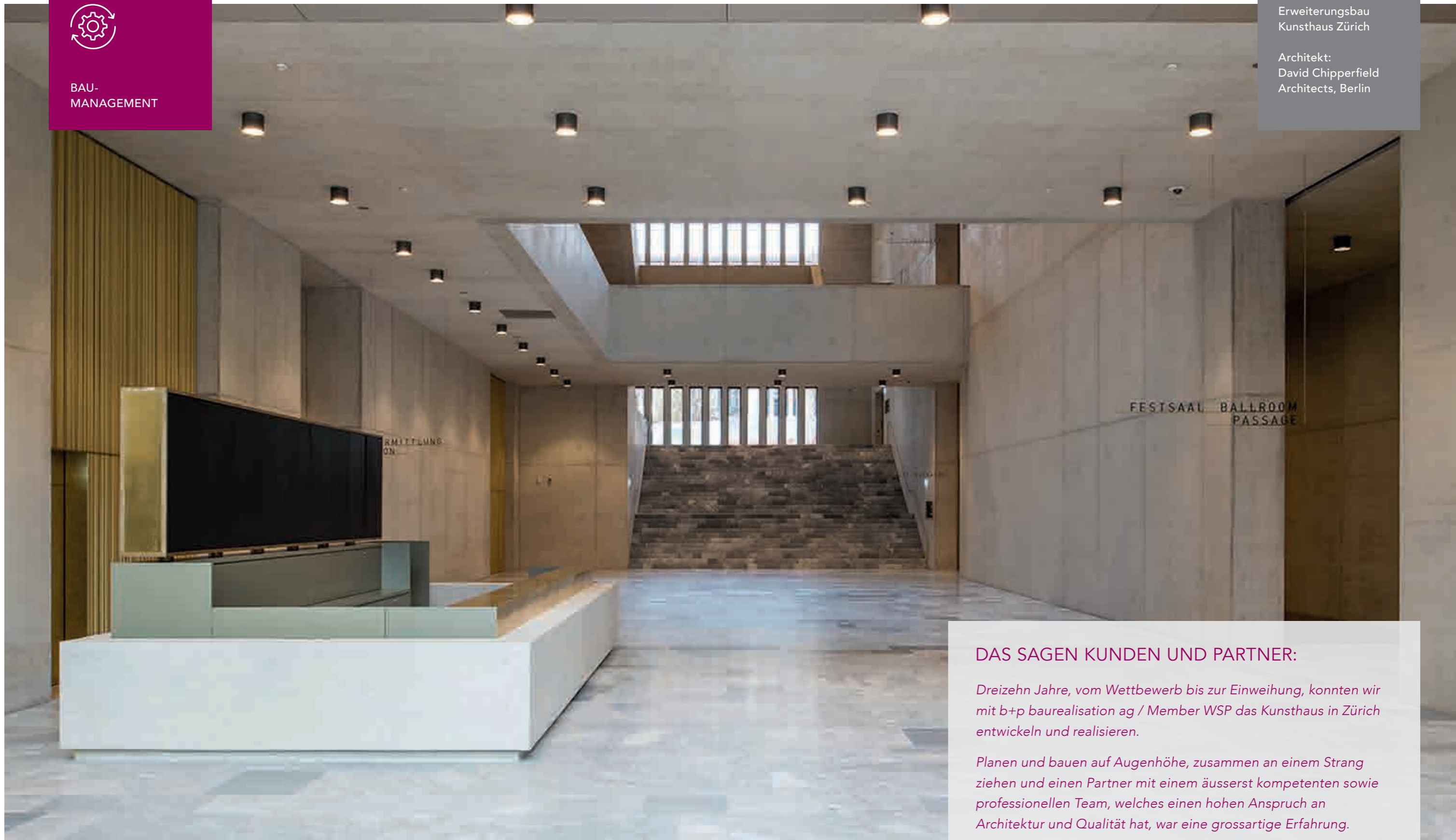
Im **PROJEKTMANAGEMENT** sind wir von Anfang an im Thema: Ihr Projekt. Unser Anspruch: Ihre Ziele. Vorausschauend planen, transparent agieren, effizient umsetzen – so machen wir das Beste aus Ihrem Budget.



BAU-  
MANAGEMENT

Erweiterungsbau  
Kunsthhaus Zürich

Architekt:  
David Chipperfield  
Architects, Berlin



#### DAS SAGEN KUNDEN UND PARTNER:

*Dreizehn Jahre, vom Wettbewerb bis zur Einweihung, konnten wir mit b+p baurealisation ag / Member WSP das Kunsthhaus in Zürich entwickeln und realisieren.*

*Planen und bauen auf Augenhöhe, zusammen an einem Strang ziehen und einen Partner mit einem äusserst kompetenten sowie professionellen Team, welches einen hohen Anspruch an Architektur und Qualität hat, war eine grossartige Erfahrung.*

*Auch die gemeinsamen Ziele zur termingerechten Fertigstellung sowie zur Einhaltung des Kostenrahmens konnten erreicht werden.*

*Danke an b+p und das Team für das grosse Engagement, die angenehme Zusammenarbeit sowie die hervorragende Leistung.*

*Harald Müller,  
Geschäftsleitung, Chipperfield Architects*

Mehr erfahren:



Im **BAUMANAGEMENT** sind 25 Jahre Erfahrung ein unumstössliches Argument. Unsere Fachkompetenz in Projektierung, Ausschreibung und Realisierung trägt Ihr Projekt als stabiles Fundament. Bauen Sie darauf.



KOSTEN-  
PLANUNG

USZ Campus MITTE1  
Zürich

Architekt:  
Christ & Gantenbein,  
Basel



#### DAS SAGEN KUNDEN UND PARTNER:

*Beim USZ kam das Design to Cost zum Tragen. Unter Berücksichtigung der Leistungsmerkmale des Kunden wird die Methode als Kostensteuerungs- und Wertschöpfungsinstrument angewendet, um die Erstellungskosten zu kontrollieren.*

*Hierbei ist neben den erforderlichen Ressourcen eine gute Zusammenarbeit aller Beteiligten sehr wichtig. Das Design to Cost zwingt zur Suche nach Optimierungen und Einsparungen, um die Bedürfnisse des Kunden trotz hohem Kostendruck umzusetzen.*

*Es macht sehr viel Freude, einen so spannenden Prozess bei einem grossen Projekt wie dem USZ zu begleiten.*

*Peter Zwick,  
Mitglied der Geschäftsleitung b+p baurealisation ag*

Mehr erfahren:



Unsere **KOSTENPLANUNG** ist lückenlos transparent.  
Was Ihnen die Sicherheit gibt, dass wir Ihre Kostenziele stets im Blick haben, Einspar- und Optimierungspotential inklusive.



BAUHERREN-  
DIENSTLEISTUNGEN

Neubau Wohnsiedlung  
«Am Rain», Brugg

Architekt:  
Adrian Streich  
Architekten, Zürich



#### DAS SAGEN KUNDEN UND PARTNER:

*b+p baurealisation ag hat für uns die Bauherrenvertretung im Ersatzneubau Brugg am Rain getätigt. Wir schätzen die professionelle, kundenorientierte Begleitung sehr.*

*Das Resultat der Realisierung spricht für die Arbeitsweise der b+p baurealisation ag.*

*Michael Tschofen,  
Stv. Direktor der Graphis Bau- und Wohngenessenschaft*

Mehr erfahren:



Durch **b+p BAUHERRENDIENSTLEISTUNGEN** profitieren Sie mit jedem Schritt zu Ihrem Projektziel von unserer Branchenkenntnis. Wir setzen uns als neutraler, unabhängiger Partner für Ihre Ziele im Bauvorhaben ein.



BIM

Büro- und Gewerbe-  
haus Orion, Zürich  
West

Architekt:  
EM2N Architekten  
AG, Zürich

#### DAS SAGEN KUNDEN UND PARTNER:

*Gemeinsam mit b+p baurealisation ag haben wir für das Projekt ‚Orion / Atmos‘ eine Arbeitsgemeinschaft und den Generalplaner für die Planung und die Realisierung gebildet. Die Arbeit im Team war geprägt durch eine offene Kommunikation auf Augenhöhe, gegenseitigen Respekt und das Verständnis für die Positionen und Anliegen des anderen. Durch das partnerschaftliche Auftreten wurde die Position des Generalplaners innerhalb des Planerteams gegenüber den Unternehmern und der Bauherrschaft laufend gestärkt.*

*Die kollegiale Zusammenarbeit auf hohem fachlichem Niveau hat wesentlich zum Erfolg des Projektes beigetragen.*

*Gerry Schwyter, Associate  
Mitglied der Geschäftsleitung EM2N*

Mehr erfahren:



Mit **BIM** gestalten wir den digitalen Transformationsprozess im Bauwesen aktiv. Seit Anfang 2020 sind wir Mitglied bei «Bauen digital Schweiz» – die führende Plattform der Immobilienwirtschaft. Unser Invest, Ihr Vorteil.



UNTERNEHMEN

Wir sind leidenschaftlich produktiv, professionell, persönlich, partnerschaftlich. Das wird auch so bleiben.

## MEILENSTEINE

- 2021** b+p baurealisation ag wird Teil der WSP-Gruppe.  
b+p feiert das 25-jährige Firmenjubiläum.
- 2016** b+p feiert das 20-jährige Firmenjubiläum.
- 2015** Eröffnung Niederlassung Bern aufgrund des Grossprojektes «Inselspital BB6.1, Bern».
- 2010** Eröffnung Niederlassung Basel aufgrund des Grossprojektes «NeubauBiozentrum Basel».
- 2009** Eröffnung Niederlassung St. Gallen aufgrund des Grossprojektes «Fachhochschule St. Gallen».
- 2005** Umbenennung in «b+p baurealisation ag» und Erweiterung der Geschäftsleitung durch Marco Bertolini.
- 1996** Gründung der bosshard + partner baurealisation ag mit Peter Zwick als Juniorpartner und Mitglied der Geschäftsleitung.

Unsere **VISIONEN FÜR MORGEN** beflügeln Ihre Möglichkeiten. Durch den Zusammenschluss von WSP Suisse und b+p öffnen sich weitreichende Perspektiven. Gestärkte Kompetenzen ermöglichen uns, auch international, zu einem führenden Unternehmen im Bauwesen zu werden. Besonders in den wichtigsten Leistungsbereichen:

- Consulting – Fokus Phase 1 + 2,
- Projektmanagement und Projektierung, Engineering und Baustatik,
- Entwicklung Digitalisierung, Innovation, Umwelt, Energie und Nachhaltigkeit,
- Bauherrendienstleistungen und Beratungen,
- Kosten-, Lean- und BIM-Management.

Kommen Sie mit uns in die Zukunft und rufen Sie uns an.  
Wir sind bereit: **TELEFON +41 43 456 81 81**



LOKAL VER  
ANKERT UND  
GLOBAL VER  
NETZT – IHR  
SPEZIALIST  
MIT GRENZEN  
LOSER LUFT  
AM BAUEN

**b+p**  
**baurealisation ag**

Wir bauen auf. [mail@bp-baurealisation.ch](mailto:mail@bp-baurealisation.ch)  
[www.bp-baurealisation.ch](http://www.bp-baurealisation.ch)



Member of WSP

Eggbühlstrasse 28  
CH-8050 Zürich  
Tel. +41 43 456 81 81

Aeschenvorstadt 48  
CH-4051 Basel  
Tel. +41 61 260 81 10

Europaplatz 1A  
CH-3008 Bern  
Tel. +41 31 330 84 00

St. Leonhard-Str. 39  
CH-9000 St. Gallen  
Tel. +41 71 227 80 90